

Przedmiar robót

Dostosowanie i adaptacja lokalu położonego w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Dunikowskiego 5 do pełnienia funkcji placówki wsparcia dziennego

Budowa:

Obiekt: lokal użytkowy, w budynku wielorodzinnym przy ul. Dunikowskiego 5-7 w Jastrzębiu-Zdroju.

Zamawiający: Ośrodek Pomocy Społecznej
44-335 Jastrzębie-Zdrój
ul. Opolska 9

Jednostka opracowująca kosztorys: Ośrodek Pomocy Społecznej
44-335 Jastrzębie-Zdrój
ul. Opolska 9 .

Sprawdzający:

Wykonawca:

Zamawiający:

.....
db

Przedmiar robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stolarka okienna				
1.1 Nr STWIOR: ST-1				
Montaż rolet z listew Pu-55 - zewn	$1,5 \cdot 2 \cdot 2 + 3,3 \cdot 2,32 \cdot 2$	= 21,312000		
		21,31	21,31	m2
1.2 Nr STWIOR: ST-1				
Montaż rolet wewn	$1,5 \cdot 2 \cdot 2 + 3,3 \cdot 2,32 \cdot 2$	= 21,312000		
		21,31	21,31	m2
1.3 Nr STWIOR: ST-1				
Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	$2 \cdot (1,9 \cdot 2 + 1,5) + 2 \cdot (3,3 + 2,32 \cdot 2)$	= 26,480000		
		26,48	26,48	m
1.4 Nr STWIOR: ST-1				
Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 20 cm, (grubość 3 mm) na tynku			26,48	m2
1.5 Nr STWIOR: ST-1				
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne- ościeża wewnętrzne			26,48	m2
2 Roboty murarskie, tynkarskie i malarskie				
2.1 Nr STWIOR: ST-1				
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 20% powierzchni				
pom 1.1.	$((9,3 + 5,25) \cdot 2) \cdot 3,4 - (3,3 \cdot 2,32 \cdot 2) - (0,9 \cdot 2)$	= 81,828000		
pom 1.2.	$((2,2 + 4,71) \cdot 2) \cdot 3,4 - (1,5 \cdot 2,0) - (0,9 \cdot 2)$	= 42,188000		
pom 1.3.	$((1,9 + 1,2) \cdot 2) \cdot 3,4 - (0,9 \cdot 2)$	= 19,280000		
pom 1.4.	$((2,2 + 1,53) \cdot 2) \cdot 3,4 - (0,9 \cdot 2)$	= 21,088800		
pom 1.5.	$(5,03 + 2,32 + 2,72 + 1,9 + 1,3 + 2,52) \cdot 3,4 - (0,9 \cdot 2 \cdot 3) - (1,0 \cdot 2) - (1,5 \cdot 2)$	= 43,286000		
ściana przy schodach	$2,2 + 3,1 \cdot 6,25$	= 21,575000		
pom 0.1.	$(4,75 + 1,52 + 2,45 + 1,71 + 1,62 + 1,32 + 5,45 + 1,35 + 2,19) \cdot 2,2$	= 49,192000		
pom 0.2.	$((2,35 + 1,4) \cdot 2) \cdot 2,2 - (0,9 \cdot 2,0)$	= 14,700000		
pom 0.3.	$((1,5 + 1,2) \cdot 2) \cdot 2,2 - (0,9 \cdot 2,0)$	= 10,080000		
		303,2	303,2	0,2 m2
2.2 Nr STWIOR: ST-1				
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)			60,64	m2
2.3 Nr STWIOR: ST-1				
Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt			107,10	m2
2.4 Nr STWIOR: ST-1				
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt			303,2	2 m2
2.5 Nr STWIOR: ST-1				
Licowanie ścian płytkami na klej, metoda kombinowana				
pom 1.3.	$((1,9 + 1,2) \cdot 2) \cdot 3,4 - (0,9 \cdot 2)$	= 19,280000		
pom 1.4.	$((2,2 + 1,53) \cdot 2) \cdot 3,4 - (0,9 \cdot 2)$	= 21,088800		
pom 0.1.	$(2,45 + 1,71 + 1,62) \cdot 2,2$	= 12,716000		
pom 0.2.	$((2,35 + 1,4) \cdot 2) \cdot 2,2 - (0,9 \cdot 2,0)$	= 14,700000		
pom 0.3.	$((1,5 + 1,2) \cdot 2) \cdot 2,2 - (0,9 \cdot 2,0)$	= 10,080000		
		77,9	77,9	m2
2.6 Nr STWIOR: ST-1				
Ścianki działowe systemowe w pomieszczeniach WC				
pom. 0.2.	$1,4 \cdot 2,2$	= 3,080000		
pom 1.3.	$1,2 \cdot 2,2$	= 2,640000		
		5,7	5,7	m2
2.7 Nr STWIOR: ST-1				
Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym				
pom 1.1.	$(3,3 \cdot 2 + 2,32 \cdot 2) \cdot 2 + (0,9 + 2 \cdot 2) + (1,1 + 2 \cdot 2)$	= 32,480000		
pom 1.2.	$3,4 + (1,5 + 2,0 \cdot 2)$	= 8,900000		
pom 1.4.	3,4	= 3,400000		
pom 1.5.	$3 \cdot 3,4 + (1,0 + 2 \cdot 2) - (1,5 \cdot 2 + 2 \cdot 2)$	= 8,200000		
pom 0.1.	4 \cdot 2,2	= 8,800000		
zabudowy z płyt kartonowo gipsowych	25	= 25,000000		
		86,8	86,8	mb
2.8 Nr STWIOR: ST-1				
Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach, (grubość 3 mm) na tynku			303,2	m2
2.9 Nr STWIOR: ST-1				
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów			107,10	m2
2.10 Nr STWIOR: ST-1				
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian				
	$303,2 - 77,9$	= 225,300000		
		225	225	m2
2.11 Nr STWIOR: ST-1				
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociagowych i gazowych, Fi do 50 mm, 2-krotne			33	m
2.12 Nr STWIOR: ST-1				
Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowe, 50-01			13,5	m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.13 Nr STWiOR: ST-1 Okładziny gipsowo-kartonowe na stropach, na ruszcie metalowym, ruszt pojedynczy podwieszony	107,10		m2
2.14 Nr STWiOR: ST-1 Montaż kratki wentylacyjnych	4		szt
2.15 Nr STWiOR: ST-1 Montaż kratki wentylacyjnych z wentylatorami wspomagającymi wentylację	4		szt
3 Instalacje			
3.1 Nr STWiOR: ST-1 Ustęp z płuczka, typu "kompakt"	2		kpl
3.2 Nr STWiOR: ST-1 Ustęp z płuczka, typu geberit - w pom. 1.4. - dostosowany dla osób niepełnosprawnych	1		kpl
3.3 Nr STWiOR: ST-1 Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce	1		szt
3.4 Nr STWiOR: ST-1 Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na ścianie - techniczny na wysokości 0,5m od posadzki	1		szt
3.5 Nr STWiOR: ST-1 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	2		kpl
3.6 Nr STWiOR: ST-1 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - dostosowany dla osób niepełnosprawnych	1		kpl
3.7 Nr STWiOR: ST-1 (138) Montaż urządzeń, bojlerów ciepłej wody o pojemności 15 l	2		kpl
3.8 Nr STWiOR: ST-1 Uchwyty dla osób niepełnosprawnych w pomieszczeniu 1.4. WC	4		szt
4 Instalacja elektryczna, alarm, monitoring, komputerowa			
4.1 Nr STWiOR: ST-1 Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - wyłącznik pt podwójny	12		szt
4.2 Nr STWiOR: ST-1 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5 mm ²	22		szt
4.3 Nr STWiOR: ST-1 Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych, świetlówkowe	33		kpl
4.4 Nr STWiOR: ST-1 montaż klimatyzatorów w pom.1.1. i 1.2.	2		szt
4.5 Nr STWiOR: ST-1 montaż kurtyn powietrznych nad wejściami do lokalu pom. 1.1 i 1.5.	2		szt
4.6 Nr STWiOR: ST-1 instalacja alarmowa	1		kpl
4.7 Nr STWiOR: ST-1 instalacja monitoringu	1		kpl
4.8 Nr STWiOR: ST-1 instalacja komputerowa	1		kpl

DYREKTOR
Ośrodka Pomocy Społecznej
mgr Teresa Michowska